

İLAN
HAYRABOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1-Hayrabolu Belediyesine ait aşağıda yazılı gayrimenkullerin kiralama işi 2886 Sayılı Kanunun 45'nci maddesi gereği açık teklif usulü ihale ile kiralama yapılacaktır.

2-KİRAYA VERİLECEK GAYRİMENKULLERİN

KİRALANACAK TARLA VE ÇAYIRLAR													
SIRA NO	MAHALLE	MEVKİİ	ADA	PARSEL	CİNSİ	KİRA SÜRESİ	YÜZÖLÇÜMÜ M2	İHALE EDİLECEK EKİLEBİLİR ALAN M2	YILLIK İHALE DÖNÜM BEDELİ TL	YILLIK İHALE BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ TL	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	ATAKÖY	ESKİBAĞLAR		1384	TARLA	2 YIL	26.700	24,000	600,00	14.400,00	2.160,00	28.09.2022	10:00
2	AVLUOBASI	KAVAKÇATAĞI		116	ÇAYIR	2 YIL	12.450	7,507	600,00	4.504,20	675,63	28.09.2022	10:10
3	B.KARAKARLI	MANAVOĞLUKÖPRÜ		482	TARLA	2 YIL	25.600	25,600	1.300,00	33.280,00	4.992,00	28.09.2022	10:20
4	BAYRAMŞAH	HOCABURNU		109	TARLA	2 YIL	4.200	4,200	600,00	2.520,00	378,00	28.09.2022	10:30
5	BAYRAMŞAH	OVA		337	TARLA	2 YIL	11.100	11,100	600,00	6.660,00	999,00	28.09.2022	10:40
6	BUZAĞCI	SIVATLAR		1	TARLA	2 YIL	94.800	94,800	700,00	66.360,00	9.954,00	28.09.2022	10:50
7	BUZAĞCI	İKİ YAKALAR		270	TARLA	2 YIL	71.400	71,400	700,00	49.980,00	7.497,00	28.09.2022	11:00
8	CAMBAZDERE	LEFECİ KONUSU		26	TARLA	2 YIL	42.600	42,600	500,00	21.300,00	3.195,00	28.09.2022	11:10
9	CAMBAZDERE	SUBAŞI YOLU		336	TARLA	2 YIL	16.550	16,550	500,00	8.275,00	1.241,25	28.09.2022	11:20
10	ÇIKRIKÇI	KARATEPE		1	TARLA	2 YIL	20.300	20,300	500,00	10.150,00	1.522,50	28.09.2022	11:30
11	ÇIKRIKÇI	KADIOĞLU MEVKİLE		178	TARLA	2 YIL	20.600	20,600	600,00	12.360,00	1.854,00	28.09.2022	11:40
12	ÇIKRIKÇI	ODABAŞI		332	TARLA	2 YIL	16.800	16,800	1.300,00	21.840,00	3.276,00	28.09.2022	11:50
13	ÇIKRIKÇI	HENDEKLİ		513	ÇAYIR	2 YIL	4.650	4,650	1.300,00	6.045,00	906,75	28.09.2022	13:10
14	ÇIKRIKÇI	AĞİLÖNÜ		668	TARLA	2 YIL	38.400	38,400	600,00	23.040,00	3.456,00	28.09.2022	13:20
15	ÇIKRIKÇI	TİLKİDERE		799	TARLA	2 YIL	26.950	26,950	600,00	16.170,00	2.425,50	28.09.2022	13:30
16	ÇIKRIKÇI	ESKİBAĞLAR		909	TARLA	2 YIL	12.750	4,000	300,00	1.200,00	180,00	28.09.2022	13:40
17	ÇIKRIKÇI	ESKİBAĞLAR	105	17	TARLA	2 YIL	66.819	66,819	500,00	33.409,50	5.011,43	28.09.2022	13:50
18	ÇIKRIKÇI	ESKİBAĞLAR		924	TARLA	2 YIL	19.250	19,250	500,00	9.625,00	1.443,75	28.09.2022	14:00
19	ÇIKRIKÇI	ÇİFTEÇEŞMELER		1130	TARLA	2 YIL	4.050	4,050	400,00	1.620,00	243,00	28.09.2022	14:10
20	ÇIKRIKÇI	ÇİFTEÇEŞMELER		1136	TARLA	2 YIL	29.750	29,750	500,00	14.875,00	2.231,25	28.09.2022	14:20
21	ÇIKRIKÇI	HENDEKLİ	195	1	ÇAYIR	2 YIL	16.656	16,656	300,00	4.996,80	749,52	28.09.2022	14:30
22	DAMBASLAR	KÖY CİVARI		633	ÇAYIR	2 YIL	1.000	1,000	600,00	600,00	90,00	28.09.2022	14:40
23	DAMBASLAR	ORTAPINAR		930	TARLA	2 YIL	22.000	22,000	600,00	13.200,00	1.980,00	28.09.2022	14:50
24	DAMBASLAR	MEZARLIK		1482	M.TARLA	2 YIL	20.000	20,000	600,00	12.000,00	1.800,00	28.09.2022	15:00
25	DANIŞMENT	KARAÇALLIK		315	TARLA	2 YIL	20.450	20,450	400,00	8.180,00	1.227,00	28.09.2022	15:10
26	DUĞCALI	OVA	115	286	ÇAYIR	2 YIL	2.203	2,203	500,00	1.101,50	165,23	28.09.2022	15:20
27	EMİRYAKUP	KALDIRIMDERE		1992	TARLA	2 YIL	6.950	6,950	500,00	3.475,00	521,25	28.09.2022	15:30
28	EMİRYAKUP	MERABAŞI		2206	TARLA	2 YIL	18.700	16,100	600,00	9.660,00	1.449,00	28.09.2022	15:40
29	EMİRYAKUP	MERABAŞI		2209	TARLA	2 YIL	32.900	32,900	600,00	19.740,00	2.961,00	28.09.2022	15:50
30	HASKÖY	YAYLABAYIRI		972	TARLA	2 YIL	26.500	26,500	600,00	15.900,00	2.385,00	28.09.2022	16:00
31	HASKÖY	YAYLABAYIRI		989	TARLA	2 YIL	18.900	18,900	600,00	11.340,00	1.701,00	28.09.2022	16:10
32	HEDEYLİ	BAHÇEDERE		713	TARLA	2 YIL	6.200	3,700	300,00	1.110,00	166,50	28.09.2022	16:20
33	KABAHÖYÜK	TAHİRBEY VE BAL	133	146	TARLA	2 YIL	19.061	15,500	400,00	6.200,00	930,00	28.09.2022	16:30
34	KABAHÖYÜK	DARİHÖYÜĞÜ	106	14	ÇAYIR	2 YIL	3.870	3,870	400,00	1.548,00	232,20	28.09.2022	16:40
35	KABAHÖYÜK	BALIKDERE	133	25	TARLA	2 YIL	21.392	8,000	400,00	3.200,00	480,00	28.09.2022	16:50
36	KABAHÖYÜK	TAHİRBEY	133	111	TARLA	2 YIL	20.406	15,384	400,00	6.153,60	923,04	28.09.2022	17:00
37	KADRİYE	BAŞAĞIL		923	TARLA	2 YIL	18.800	18,800	400,00	7.520,00	1.128,00	29.09.2022	10:00
38	KADRİYE	BİRİNCİ HİSSE		1918	TARLA	2 YIL	49.981	49,981	900,00	44.982,90	6.747,44	29.09.2022	10:10
39	KADRİYE	YENİBAĞLAR		1920	TARLA	2 YIL	34.318	34,318	900,00	30.886,20	4.632,93	29.09.2022	10:20
40	KANDAMIŞ	HACIPINARÇORAK		58	TARLA	2 YIL	18.250	18,250	700,00	12.775,00	1.916,25	29.09.2022	10:30
41	KANDAMIŞ	PINARDERE		779	TARLA	2 YIL	53.000	53,000	700,00	37.100,00	5.565,00	29.09.2022	10:40
42	KARABABA	HASKÖYYOLU		231	TARLA	2 YIL	15.500	15,500	600,00	9.300,00	1.395,00	29.09.2022	10:50
43	KARABABA	KURTHÖYÜĞÜ		601	TARLA	2 YIL	19.500	19,500	600,00	11.700,00	1.755,00	29.09.2022	11:00

44	KARAKAVAK	TAŞKÖPRÜ		347	ÇAYIR	2 YIL	2.000	2,000	250,00	500,00	75,00	29.09.2022	11:10
45	KARAKAVAK	MENİŞLİK		560	TARLA	2 YIL	43.950	43,950	650,00	28.567,50	4.285,13	29.09.2022	11:20
46	KARAKAVAK	SÖĞÜTKAYNAĞI		1120	ÇAYIR	2 YIL	6.000	6,000	400,00	2.400,00	360,00	29.09.2022	11:30
47	KARAKAVAK	DEMİRLİGÖL		1257	ÇAYIR	2 YIL	5.062	5,062	400,00	2.024,80	303,72	29.09.2022	11:40
48	KARAYAHŞİ	BALKANDERE		184	TARLA	2 YIL	20.000	20,000	650,00	13.000,00	1.950,00	29.09.2022	11:50
49	KEMALLER	KÖYÇİVARI	113	7	TARLA	2 YIL	5.404	5,404	600,00	3.242,40	486,36	29.09.2022	13:10
50	KEMALLER	KÖYÇİVARI	123	58	TARLA 1/2	2 YIL	39.715	18,858	600,00	11.314,80	1.697,22	29.09.2022	13:20
51	KEMALLER	KÖYÇİVARI	123	6	TARLA	2 YIL	16.729	16,729	600,00	10.037,40	1.505,61	29.09.2022	13:30
52	KEMALLER	ESKİBAĞLAR	113	135	TARLA	2 YIL	12.449	12,449	600,00	7.469,40	1.120,41	29.09.2022	13:40
53	KILIÇLAR	KÖY ÇİVARI		342	TARLA	2 YIL	21.000	21,000	600,00	12.600,00	1.890,00	29.09.2022	13:50
54	KILIÇLAR	KÖY ÇİVARI		1134	TARLA	2 YIL	27.305	27,305	600,00	16.383,00	2.457,45	29.09.2022	14:00
55	LAHANA	TOPRAKLIK		1428	TARLA	2 YIL	24.200	24,200	600,00	14.520,00	2.178,00	29.09.2022	14:10
56	LAHANA	KÖYİÇİ		3299	ÇAYIR	2 YIL	686.572	335,000	1.200,00	402.000,00	60.300,00	29.09.2022	14:20
57	ÖREY	KOLAĞIL	102	128	TARLA 11/12	2 YIL	26.008	23,841	600,00	14.304,60	2.145,69	29.09.2022	14:30
58	ÖVENLER	SOĞUKPINAR	102	211	TARLA	2 YIL	17.761	17,761	600,00	10.656,60	1.598,49	29.09.2022	14:40
59	PARMAKSIZ	BAĞLAR	102	142	ÇAYIR	2 YIL	9.076	9,076	600,00	5.445,60	816,84	29.09.2022	14:50
60	PARMAKSIZ	OSMANHÖYÜĞÜ	125	4	ÇAYIR	2 YIL	5.428	5,428	600,00	3.256,80	488,52	29.09.2022	15:00
61	PARMAKSIZ	OSMANHÖYÜĞÜ	125	5	ÇAYIR	2 YIL	3.382	3,382	600,00	2.029,20	304,38	29.09.2022	15:10
62	PARMAKSIZ	OVANDALAR	117	24	ÇAYIR	2 YIL	4.502	4,502	600,00	2.701,20	405,18	29.09.2022	15:20
63	S.MÜSELLİM	ÇAYIRLAR		1239	ÇAYIR	2 YIL	0.500	0,500	600,00	300,00	45,00	29.09.2022	15:30
64	S.MÜSELLİM	ÇAYIRLAR		1240	ÇAYIR	2 YIL	4.300	4,300	600,00	2.580,00	387,00	29.09.2022	15:40
65	SOYLU	KARAORMAN		1466	TARLA	2 YIL	18.600	18,600	600,00	11.160,00	1.674,00	29.09.2022	15:50
66	SOYLU	KARAORMAN		1473	TARLA	2 YIL	1.850	1,850	600,00	1.110,00	166,50	29.09.2022	16:00
67	SUBAŞI	KALEBAYIRI		1571	TARLA	2 YIL	34.054	34,054	600,00	20.432,40	3.064,86	29.09.2022	16:10
68	ŞALGAMLI	SÜLÜKLÜ GÖL	142	60	TARLA	2 YIL	44.844	44,844	600,00	26.906,40	4.035,96	29.09.2022	16:20
69	ŞALGAMLI	UMURBEY YOLU	180	34	TARLA	2 YIL	17.403	17,403	600,00	10.441,80	1.566,27	29.09.2022	16:30
70	ŞALGAMLI	KOCAOVA	204	39	TARLA	2 YIL	3.171	3,171	600,00	1.902,60	285,39	29.09.2022	16:40
71	ŞALGAMLI	KOCAOVA	206	25	TARLA	2 YIL	1.299	1,299	600,00	779,40	116,91	29.09.2022	16:50
72	ŞALGAMLI	KOCAOVA	206	39	ÇAYIR	2 YIL	9.038	9,038	600,00	5.422,80	813,42	29.09.2022	17:00
73	ŞALGAMLI	KOCAOVA	208	4	ÇAYIR	2 YIL	28.531	28,531	600,00	17.118,60	2.567,79	30.09.2022	10:00
74	ŞALGAMLI	HACISUNGUR YOLU	210	223	ÇAYIR	2 YIL	6.186	3,582	600,00	2.149,20	322,38	30.09.2022	10:10
75	ŞALGAMLI	HACISUNGUR YOLU	211	186	ÇAYIR	2 YIL	2.168	2,168	600,00	1.300,80	195,12	30.09.2022	10:20
76	ŞALGAMLI	HACISUNGUR YOLU	211	236	ÇAYIR	2 YIL	2.936	2,936	600,00	1.761,60	264,24	30.09.2022	10:30
77	ŞALGAMLI	HACISUNGUR YOLU	212	8	ÇAYIR	2 YIL	0.584	0,584	600,00	350,40	52,56	30.09.2022	10:40
78	ŞALGAMLI	MALKARA YOLU	220	29	TARLA	2 YIL	31.099	31,099	600,00	18.659,40	2.798,91	30.09.2022	10:50
79	TATARLI	TAŞLIK		486	TARLA	2 YIL	39.375	39,375	700,00	27.562,50	4.134,38	30.09.2022	11:00
80	TEMREZLİ	CENNET PINARI		314	TARLA	2 YIL	26.700	25,600	600,00	15.360,00	2.304,00	30.09.2022	11:10
81	TEMREZLİ	KÖY YERLERİ		695	TARLA	2 YIL	27.200	27,200	1.100,00	29.920,00	4.488,00	30.09.2022	11:20
82	UMURBEY	RECEPOĞLU SÖĞÜTLÜĞÜ		378	TARLA	2 YIL	20.000	20,000	600,00	12.000,00	1.800,00	30.09.2022	11:30
83	UMURÇA	KALE		15	TARLA	2 YIL	20.700	20,700	600,00	12.420,00	1.863,00	30.09.2022	11:40
84	YÖRÜKLER	OVALAR	101	33	ÇAYIR	2 YIL	12.315	12,315	500,00	6.157,50	923,63	30.09.2022	11:45
85	YÖRÜKLER	ÇAYIRLAR	101	170	ÇAYIR	2 YIL	2.615	2,615	300,00	784,50	117,68	30.09.2022	11:50
86	YÖRÜKLER	YENİBAĞLAR	105	14	ÇAYIR	2 YIL	5.154	5,154	300,00	1.546,20	231,93	30.09.2022	11:55

KİRALANACAK İŞYERİ VE LOJMANLAR

SIRA NO	MAHALLE	ADRESİ	ADA	PARSEL	KİRA SÜRESİ	CİNSİ	KULLANIM ŞEKLİ	AYLIK KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	B.Karakarlı	1516. Sok. No:2 İç Kapı No:2		1986	3 YIL	İşyeri	İşyeri	200,00	720,00	30.09.2022	14:00
2	Ç.Müsellim	Atatürk Cad. No:92 (Sıra Dük. 8 Nolu)			3 YIL	İşyeri	İşyeri	200,00	720,00	30.09.2022	14:10
3	Çıkrıkçı	2110. Sok. No:5A	201	6	3 YIL	İşyeri	İşyeri	100,00	360,00	30.09.2022	14:20
4	Emiryakup	Emiryakup5 Sok. No:2 (Depo)		2424	3 YIL	İşyeri	İşyeri	400,00	1.440,00	30.09.2022	14:30
5	Kadriye	3313. Sok. No:1A		1651	3 YIL	İşyeri	İşyeri	270,00	972,00	30.09.2022	14:40
6	Kadriye	3313. Sok. No:1C		1651	3 YIL	İşyeri	İşyeri	150,00	540,00	30.09.2022	14:50
7	Karababa	3508. Sok. No:1		67	3 YIL	Lojman	Lojman	120,00	432,00	30.09.2022	15:00
8	Karakavak	Büyük Mandıra Cad. No:1/2		53	3 YIL	İşyeri	İşyeri	200,00	720,00	30.09.2022	15:10
9	Karakavak	Büyük Mandıra Cad. No:1A		53	3 YIL	İşyeri	İşyeri	350,00	1.260,00	30.09.2022	15:20
10	Karakavak	Büyük Mandıra Cad. No:1/1A		53	3 YIL	Lojman	Lojman	170,00	612,00	30.09.2022	15:30
11	Karakavak	Çiftçiler Cad. No:6			3 YIL	Lojman	Lojman	200,00	720,00	30.09.2022	15:40
12	Karayahşi	Nihat İşlek Cad. No:2A			3 YIL	İşyeri	İşyeri	100,00	360,00	30.09.2022	15:50
13	K.Karakarlı	4302. Sokak No:6C		1485	3 YIL	İşyeri	İşyeri	155,00	558,00	30.09.2022	16:00
14	Susuzmüsellim	5110 Sok. No:3	208	9	3 YIL	Lojman	Lojman	170,00	612,00	30.09.2022	16:10

3- İhaleler yukarıda gösterilen gün ve saatte Belediye hizmet binasında Belediye Encümenine ait odada Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

4- Gayrimenkul Kiralama işlerine ait şartnameler Belediye Destek Hizmetleri Müdürlüğünde mesai saatleri içinde görülebilir. İstenildiğinde bedelsiz olarak verilecektir.

5-İşyerlerine ait kiralama süresi 3 (Üç) ,Tarla,Çayır kiralama süresi 2(iki)yıldır.

6 – KİRALAMA İHALESİNE KATILACAK İSTEKLİLERİN:

a- Geçici teminatların ihale günü ihale saatine kadar Hayrabolu Halk Bankası Şubesi TR66 0001 2009 3070 0007 0000 08 İban nolu hesaba yatırılması,

b-Kanuni ikametgah belgesi,

c-Türkiye’de tebligat için adres göstermeleri,

d-Tarla,Çayır kiralamasında Çiftçilik Belgesi veya Çiftçi Kayıt Belgesi (ÇKS)

e-İstekli adına vekaleten iştirak ediliyor ise noter tasdikli vekaletname ve imza sirküleri,

f-İstekli dernek,tüzel kişi veya kamu kuruluşu ise yetkili organlarından alacakları karar örnekleri,

g-Nüfus Cüzdan fotokopisi,

h- Belediyeye borcu olmadığına dair belgelerini ihale komisyonuna ibraz edilmesi şarttır.

7- İhale komisyonu verilecek teklifleri uygun görüp görmemekte ve gerekçesini kararda belirtmek Suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- İhale komisyonu kararı Belediye Başkanının onayından sonra kesinleşir.

Hayrabolu Belediye Başkanlığı