

**BELEDİYE MECLİSİNİN 02/02/2024 TARİHLİ ŞUBAT AYI TOPLANTISI
KESİNLEŞEN KARAR ÖZETLERİ**

2. Oturum

GELENLER

Başkan :Dr. Osman İNAN
Üye :Mustafa Sabri ŞAHSİ
Üye :Ramazan Kemal KURT
Üye :Kazım ATALIK
Üye :Zekeriyya UZUN
Üye :Oğuz ÇAKMAK
Üye :Selim KESEBİR
Üye :Muhittin İZGİ
Üye :Şaban BAŞAK
Üye :Hasan AKSU
Üye :Süleyman BAŞKURT
Üye :Bırol İŞILDAR
Üye :Adnan YILDIRIM
Üye :Sabahattin ÇALIŞKAN
Üye :Salih KAFAOĞLU

GELMEYENLER

Üye :Hamza SAVCI (bulunmadı)

- 1- Belediye Meclisinin 05.01.2024 tarihli Ocak ayı toplantısına ait kesinleşen karar özeti tutanağının meclis üyelerine sunulması ile düzenlenen şekli ile Belediye Meclisi bilgilendirilmiştir.
- 2- İlçemiz Merkez mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği talebine ilişkin “ söz konusu plan değişikliğine esas alanların büyük olması sebebi ile çalışmaların devamına” dair İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.01.2024 tarih ve 03 sayılı raporu komisyondan geldiği gibi oylandı oybirliği kabul edildi.
- 3- Otopark Yönetmeliğine göre İlçemiz sınırları içerisinde yerleşme bölgelerinin belirlenmesine dair talebin “Yerleşim bölgelerinin “ekli krokide belirtildiği üzere 5 bölge olarak tespit edilmesine” ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24.01.2024 tarih ve 01 sayılı raporu komisyondan geldiği gibi oylandı oybirliği kabul edildi.
- 4- İlçemiz İlyas, Hisar, Kâhya, Aydınnevler, Çerkezmüsellim ve Şalgamlı Mahallelerinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına Otopark Yönetmeliği doğrultusunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan Plan notu İlave edilmesine ilişkin talebin Komisyonumuzca yapılan çalışmalar neticesi İmar ve Bayındırlık 24.01.2024 tarih ve 02 sayılı raporu komisyondan geldiği gibi oylandı oybirliği kabul edildi.
- 5- İlçemiz Hisar Mahallesi Alpullu Caddesi Belediyemizin'de hissedarı bulunduğu 1078 ada 15 ve 16 parsellerde ve 1078 ada 16 parselde yapılması planlanan İş merkezi ve Konut+ Ticaret projelerinin kat karşılığı yapım işine ait kat karşılığı oranlarının veya hissedarların payına düşecek yapım maliyetlerinin belirlenmesine ilişkin başkanlık teklifinin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine incelenmesini müteakip meclisimizin gelecek toplantısında görüşülmesine dair başkanlık teklifinin aynen kabulüne oybirliği ile.
- 6- Belediye Meclisinin Mart ayında yapacağı toplantı günün 04 Mart 2024 Pazartesi günü saat 14:00 olarak belirlenmesine.

Meclis Başkanı
Dr. Osman İNAN

Katip
Muhittin İZGİ

Katip
Hasan AKSU